

NIEDERSCHRIFT

über die 12. Sitzung des Ortsgemeinderates Siefersheim - Öffentlicher Teil -

Datum: 09. März 2021

Ort: Mehrzweckhalle Siefersheim

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Anwesenheitsliste

Bürgermeisterin:	
Kinder, Annerose	

Beigeordnete:	
1. Beigeordneter Faust, Karl-Hans	
2. Beigeordneter Ebling, Günther	

Ratsmitglieder:	
Fischborn, Björn	
Franken, Bernward	
Helmer, Jens	
Hintze, Volker	
Hoffmann, Gerhard	
Kossatz, Herbert	
Lechthaler, Hans-Günter	entschuldigt
Möbus, Karl Albrecht	
Schnabel, Mirjam	
Schön, Ragnar	
Seifert, Selina	
Vogel, Dirk	
Zimmer, Maik	
Zimmermann, Jörg	

Sonstige Anwesende:	
Herr Philipp Jung v. d. Verbandsgemeinde Wöllstein (zugl. Schriftführer)	

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1 Einwohnerfragestunde gemäß § 16a der Gemeindeordnung**
- TOP 2 Regelung der Parksituation in der Ortsmitte 'Rund um das
Dorfgemeinschaftshaus'**
- TOP 3 Vermietung von Parkflächen auf dem öffentlichen Parkplatz der Ortsgemeinde**
- TOP 4.a Kita Villa Regenbogen
a) Satzung der Ortsgemeinde Siefersheim über die Kindertagesstätte**
- TOP 4.b KiTa Villa Regenbogen
b) Sachstand Anbau Betreuungsraum**
- TOP 5.a Dorfgemeinschaftshaus
a) Sachstandsbericht Sanierungsarbeiten**
- TOP 5.b b) Sanierung Dorfgemeinschaftshaus- Küchenplanung**
- TOP 5.c c) Dorfgemeinschaftshaus- Restaurierung Eingangstür und Fensterläden**
- TOP 5.d Dorfgemeinschaftshaus
d) Vorschläge EDV-Ausstattung
- Beratung und Beschluss -**
- TOP 6 Vorbereitung zur Landtagswahl 14. März 2021**
- TOP 7 Sachstandsbericht Breitbandausbau**
- TOP 8 Sachstandsbericht freies WLAN durch die EU Förderung**
- TOP 9 Mitteilungen und Anfragen**

Ortsbürgermeisterin Annerose Kinder eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde und der Rat beschlussfähig versammelt ist.

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- TOP 1 Einwohnerfragestunde gemäß § 16a der Gemeindeordnung**

Es liegen seitens der Bürger keine schriftlichen Mitteilungen und Anfragen vor. Weiterhin sind keine Zuschauer anwesend.

TOP 2 Regelung der Parksituation in der Ortsmitte 'Rund um das Dorfgemeinschaftshaus'

Sachdarstellung

Frau Kinder teilt mit, dass die unbefriedigende Parksituation, vor allem in der Ortsmitte bereits mehrfach thematisiert wurde. Das Ordnungsamt der Verbandsgemeinde hat verschiedene Vorschläge ausgearbeitet, die Parkmöglichkeiten im öffentlichen Verkehrsraum durch entsprechende verkehrsbehördliche Anordnungen besser zu regeln.

a) Das Parken in der unmittelbaren Ortsmitte in der Kirchgasse, Borngasse und Backhausgasse kann durch die Anordnung eines eingeschränkten Haltverbotes mit der Erlaubnis des Parkens in gekennzeichneten Parkbuchten geregelt werden. Erfahrungsgemäß wird sich dann der ruhende Verkehr in die umliegenden Straßen verlagern. Zudem wäre bei jeder Zufahrt aus den Seitenstraßen die Beschilderung zu wiederholen.

Es sollte deshalb auch die Variante b) in Betracht gezogen werden, die Ortsmitte und die Straßen Brunnengasse, Eckelsheimer Straße, Gartenfeldstraße, Schusterstraße und Gemeindestraße insgesamt als Parkverbotszone mit „Parken in gekennzeichneten Flächen“ auszuweisen. Damit wäre die Parksituation in dem gesamten Bereich geregelt und es wäre ein geringerer Aufwand an Beschilderung zu betreiben, allerdings wären entsprechend mehr Parkbuchten einzuzeichnen.

Die Festlegung der Parkbuchten müsste nach der grundsätzlichen Entscheidung vor Ort erfolgen.

Aus den Reihen der Ratsmitglieder ist man sich grundsätzlich einig, die Variante b) umzusetzen. Die Erfahrungen aus dem Gumbsheimer Weg, in welchem vergangenen Jahres eine Parkverbotszone eingerichtet wurde, zeigt, dass die Parksituation erheblich verbessert, bzw. entspannt wurde.

Beschlussvorschlag

Der Ortsgemeinderat Siefersheim nimmt Kenntnis und favorisiert die Lösung

b) Halteverbotszone in der Ortsmitte und umliegenden Straßen wie beschrieben.

Die endgültige Festlegung der einzelnen Parkbuchten erfolgt vor Ort.

Beschluss

Der Beschluss ergeht mit 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 3 Vermietung von Parkflächen auf dem öffentlichen Parkplatz der Ortsgemeinde

Sachdarstellung

Frau Kinder teilt mit, dass es durch neue Mietverhältnisse in der Ortsmitte zu erhöhtem Fahrzeugaufkommen gekommen ist.

Um die Parksituation zu entschärfen, wurde seitens der Mieter vorgeschlagen auf dem öffentlichen Parkplatz der Ortsgemeinde mehrere Parkplätze anmieten.

Nach reger Diskussion im Gemeinderat wurde festgestellt, dass aktuell das Dauerparken auf dem Wanderparkplatz ohne Gebühr zulässig ist. Weiterhin wurde festgestellt, dass weiterer Parkraum in Siefersheim realisiert werden sollte. Frau Kinder teilt mit, dass dieses Thema als eigener Tagesordnungspunkt in einer der kommenden Sitzungen thematisiert werden wird.

Aus den Reihen der Ratsmitglieder stellt sich die Frage, welche Pflichten von Seiten eines Vermieters in Bezug auf die Stellplatzverordnung bestehen. Die Verwaltung wird hierzu um Mitteilung gebeten.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Vermietung von Parkplätzen auf dem öffentlichen Parkplatz der Ortsgemeinde zum ortsüblichen Preis von 25,- monatlich pro Fahrzeug zu. Der Vertrag soll eine Dauer von einem Jahr nicht überschreiten.

Beschluss

Der Beschluss ergeht mit 10 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

TOP 4.a Kita Villa Regenbogen

a) Satzung der Ortsgemeinde Siefersheim über die Kindertagesstätte

Sachdarstellung

Die bisherige Satzung der Kindertagesstätte wurde von der Fachabteilung überarbeitet und liegt im neuen Entwurf vor.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt dem vorliegenden Entwurf zu.

Beschluss

Der Beschluss ergeht mit 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 4.b KiTa Villa Regenbogen

b) Sachstand Anbau Betreuungsraum

Frau Kinder teilt mit, dass der Förderantrag für den Betreuungsraum der KiTa Villa Regenbogen gestellt wurde. Die geschätzte Bausumme beläuft sich auf ca. 300.000,00 €. Die Maßnahme kann, sofern die Landesregierung dem gestellten Förderantrag zustimmt, mit bis zu 90% gefördert werden.

Alle derzeit möglichen Förderungen wurden bisher beantragt. In diesem Zusammenhang wurden neue Möbel für den Betreuungsraum, technisches Equipment in Form von Beamer, Leinwand und Laptops sowie CO² Ampeln angeschafft.

Weiterhin wurden durch Anpassungen von Höhen/Erdarbeiten ca. 25m² Freifläche dazugewonnen. Für die Instandsetzung der Fensteranlage im hinteren Flur steht noch ein Angebot aus.

TOP 5.a Dorfgemeinschaftshaus
a) Sachstandsbericht Sanierungsarbeiten

Frau Kinder teilt mit, dass die Elektroarbeiten begonnen haben. Frau Ruth Hoffmann wurde zum Schriftzug an der Fassade zu Rate gezogen. Der erste Buchstabe wurde bereits zur Probe ausgearbeitet. Die Submission zu den Steinmetzarbeiten findet am 10.03.2021 statt, die Submission zu den Fensterarbeiten am 24.03.2021.

Im Nachgang zu den Submissionen wird eine kurzfristige Gemeinderatssitzung im Dorfgemeinschaftshaus abgehalten um die Vergabe zu beschließen.

TOP 5.b b) Sanierung Dorfgemeinschaftshaus- Küchenplanung

Sachdarstellung

Frau Kinder erklärt, dass zur Weiterführung der Installation- und Elektroarbeiten im Dorfgemeinschaftshaus im Bereich der Küche im EG die finale Entscheidung der Küche erforderlich ist.

In Absprache mit den zuständigen Handwerksbetrieben, Küchenfachpersonal und Küchenbauern wurde ein erster Küchenplan erstellt.

Auf Grundlage dieses Plans wurden mehrere Küchenfirmen aufgefordert ein Angebot abzugeben. Die bisher vorliegenden Angebote für die Küche liegen bei 17.500 - 18.000 Euro brutto. Um eine zeitnahe weitere Durchführung der erforderlichen Arbeiten zu gewährleisten, sollte nach Prüfung der Angebote die finale Küche incl. Planung vergeben werden.

Im oberen Stockwerk ist eine Küchenzeile im Kostenbereich von ca. 2.500,- Euro vorgesehen. Zur Weiterführung der Installation- und Elektroarbeiten ist die finale Planung erforderlich. Die Angebote hierzu stehen noch aus.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung nach Prüfung der Angebote die Aufträge an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Beschluss

Der Beschluss ergeht mit 15 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 5.c c) Dorfgemeinschaftshaus- Restaurierung Eingangstür und Fensterläden

Sachdarstellung

Frau Kinder erklärt, dass Im Zuge der Maßnahme die Eingangstür wie auch die Fensterläden restauriert werden sollen.

Für diese Arbeiten wurde ein Angebot des Arbeits- und sozial pädagogischen Zentrum Kaiserslautern eingeholt.

Das Angebot enthält das Entfernen der alten Farbe, Ausbesserungen, Schleifen und Grundierung der Eingangstür sowie der 50 Fensterläden, zum Gesamtpreis von 8.500,-€ brutto. Nach Rücksprache mit Handwerkern und dem ortsansässigen Schreiner, hat man festgestellt, dass sich selbst bei einer beschränkten Ausschreibung kein wirtschaftlicheres Angebot ergeben wird.

Aus fachlicher Sicht wird die Vergabe befürwortet.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Restaurierung von Eingangstür und Fensterläden an das Arbeits- und sozial pädagogische Zentrum Kaiserslautern zu.

Beschluss

Der Beschluss ergeht mit 16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 5.d Dorfgemeinschaftshaus d) Vorschläge EDV-Ausstattung

Frau Kinder teilt mit, dass sie zusammen mit Ratsmitglied Herrn Fischborn und der Elektrofirma die Vorbereitung der Elektroinstallationen beraten hat. Für das Erdgeschoss ist ein Deckenbeamer sowie eine Leinwand mit elektrischem Schalter vorgesehen. Im kleinen Sitzungssaal sind ein Deckenbeamer sowie ein Whiteboard vorgesehen.

TOP 6 Vorbereitung zur Landtagswahl 14. März 2021

Frau Kinder teilt mit, dass die Dienstpläne für die Besetzung des Siefersheimer Wahllokals endgültig feststehen. Einwände gegen die Einteilung liegen nicht vor. Für die Wahlhelfer sind freiwillige Corona-Test vorgesehen. Der Aufbau des Wahllokals findet am Freitag um 14:00 Uhr statt, der Abbau bereits am Sonntag ab 18:00 Uhr. Wie bei den vergangenen Wahlen wird auch bei dieser Wahl das Erfrischungsgeld der Wahlhelfer für die Verpflegung eingesetzt. Frau Kinder wird sich um die Organisation der Verpflegung kümmern. Von Seiten der Ratsmitglieder bestehen hierzu keine Einwände.

TOP 7 Sachstandsbericht Breitbandausbau

Frau Kinder teilt mit, dass die vom Bund finanzierte Ausbaumaßnahme im vollen Gange ist. Alle Schulen werden an das Netz angeschlossen. Planung und Durchführung liegen nicht in den Händen der Ortsgemeinde. Die verschiedenen Baumaßnahmen verlaufen teilweise problematisch. Die Verbandsgemeinde, insbesondere Herr Steinmetz von der Bauabteilung, kontrolliert die jeweiligen Baustellen sehr intensiv.

TOP 8 Sachstandsbericht freies WLAN durch die EU Förderung

Frau Kinder teilt mit, dass die Fördergelder in Höhe von 15.000,00 € für den WLAN-Ausbau zur Verfügung gestellt wurden. Am Dorfgemeinschaftshaus ist eine, am Kindergarten sind zwei Antennen hierzu eingeplant. Die Installation soll im Spätsommer bzw. Frühherbst diesen Jahres beginnen.

TOP 9 Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen von Frau Kinder:

- Vorschläge zur „Aktion Ehrensache“ können eingereicht werden.
- Das Projekt Bücherschrank geht dem Ende zu. Der Zuweg muss noch befestigt werden. Bücherspenden von maximal 10 Büchern können bei Frau Kinder abgegeben werden.
- Das mobile Dorfkaffee wird am 21.03.2021 wieder starten. Wer hier unterstützend tätig werden möchte, soll sich melden.
- Bereits 3 Banner an den Ortseingängen wurden gewaltsam aus der Verankerung gerissen.
- Der Tourismus in Rheinhessen ist von allen Fraktionen der Landesregierung gewollt und soll seitens dieser noch stärker beworben werden.

Anfragen:

- Ratsmitglied Herr Kossatz fragt, wer für die Leerung der Sinkkästen zuständig ist. Frau Kinder teilt mit, dass das der Gemeindefahrer erledigt.
- Ratsmitglied Herr Helmer fragt, ob es möglich ist weitere „Zone 30“ Verkehrszeichen im Bereich des Wanderparkplatzes anzubringen. Frau Kinder wird hierzu das Ordnungsamt anfragen.

Nachdem sich keine weiteren Wortmeldungen mehr ergeben, schließt Ortsbürgermeisterin Annerose Kinder den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:30 Uhr.

Unterschriften:

(Vorsitzender)

(Schriftführer)

Niederschrift gefertigt am 24.03.2021/pj